



Olten Südwest

Ein neues Stadtquartier entsteht...

Wohnüberbauung

Etappe Überbauung Olten SüdWest Baufeld 4

Bauherrschaft/Bauleitung

Terrana AG, Rüslikon

Totalunternehmung

Gross Generalunternehmung AG, Brugg

Architekt

Baueingabe: Frei Architekten AG, Aarau

Ausführung: Cerv + Wachtl dipl. Architekten ETH/SIA, Zürich

Haustechnik Planer:

Raimann + Partner AG, Trimbach

Sanitär Unternehmer:

- Wiederkehr AG, Zürich
- Felix & Co AG, Gebenstorf
- Santherm Gebäudetechnik

Kennzahlen

620m² Gewerbefläche

34'410 m² Wohnfläche

368 Tiefgaragenstellplätze

420 Wohnungen

Projektbeschrieb

Auf dem ehemaligen Holcim-Areal entsteht DAS neue Wohnquartier in Olten, das als gemischter und attraktiver neuer Stadtteil zentral gelegene und moderne, helle Wohnungen sowie Dienstleistungs- und Gewerbebetriebe beherbergen soll. Besondere Merkmale dieses Projekts sind die nutzungsorientierte Ausrichtung auf die zukünftigen Bewohner sowie das Streben nach einer natürlichen, grünen Umgebung mit viel Freiraum für Jung und Alt.

Auf einer Gesamtfläche von 140'000 m² entstehen in der ersten Bauphase 420 urbane, neue 1½- bis 4½-Zimmerwohnungen. Ein direkter Zugang zum Bahnhof Olten-Hammer ist in Planung.

